

RELATÓRIO TÉCNICO

Objeto: Construção de Creche Pró Infância Tipo C.

Endereço: Rua das Oliveiras, s/n – Vale das Cancelas - Grão Mogol/MG.

Termo de Compromisso: PAC 203780/2013/FNDE.

ID da Obra: 30846 – PAC2 – Creche/Pré Escola 001.

O presente documento tem por finalidade, descrever, informar e orientar a respeito dos itens que compõem os projetos da creche, bem como as peças técnicas que deverão compor o processo licitatório e deverão ser repassados para as empresas participantes do Certame Licitatório.

Peças Técnicas que Compõem os Projetos:

01 – Projeto Arquitetônico – (Composto de 13 Pranchas):

- Prancha 01 – Layout.
- Prancha 02 – Planta Baixa.
- Prancha 03 – Cortes.
- Prancha 04 – Cortes.
- Prancha 05 – Fachadas.
- Prancha 06 – Cobertura.
- Prancha 07 – Serviços
- Prancha 08 – Serviço Vista.
- Prancha 09 – Sanitários.
- Prancha 10 – Sanitários.
- Prancha 11 – Paginação de Pisos.
- Prancha 12 – Castelo D'água.
- Prancha 13 – Mapa de Esquadrias.

02 – Projeto Elétrico (12 Pranchas):

- Prancha 01 – Alimentação Quadro Distribuição.
- Prancha 02 – Iluminação e Tomadas.
- Prancha 03 – Iluminação e Tomadas.
- Prancha 04 – Quadro de Cargas.
- Prancha 05 – Cabeamento Estruturado.
- Prancha 06 – Comando Moto-Bomba.

●Observação:

- Repete a mesma quantidade de pranchas para rede 220 a 380 v.

03 – Projeto Estrutura:

- O projeto estrutural é composto de 21 (vinte e uma) pranchas, contendo plantas e detalhamento da fundação, pilares, vigas e lajes.

04 – Projeto Hidro-Sanitário:

- O projeto Hidro-sanitário é composto de 16 (dezesesseis) pranchas, contendo plantas e detalhamentos de água fria, esgoto e drenagem pluvial.

05 – Diversos:

- Planilha de custos.
- Detalhamento do BDI.
- Cronograma Físico Financeiro.
- Memorial Descritivo.
- Relatório Fotográfico.
- ARTs referentes aos projetos.
- ART referente a orçamento e fiscalização.

Considerações Finais:

Todos os serviços constantes na planilha de custos devem ser executados rigorosamente de acordo com os projetos, memorial descritivo e especificação técnica, elaborados pelo FNDE, sob pena de reprovação por parte da fiscalização, devendo os mesmos serem demolidos e refeitos, sem ônus para a contratante.

Todos os projetos, memorial descritivo e especificação técnica foram elaborados pela engenharia do FNDE, os quais são responsáveis técnicos pelos mesmos, de acordo com as ARTs constantes na pasta.

As obras serão executadas sob regime de administração indireta, através de empreitada por preço global.

Para execução das obras será contratada uma empresa especializada no ramo de construção civil, após a realização de Processo Licitatório.

A fiscalização e acompanhamento das obras serão feita pela equipe de engenharia do município e periodicamente pela engenharia do FNDE.

Os pagamentos serão efetuados após realização de vistoria in-loco e emissão do boletim de medição por parte da engenharia da prefeitura, emissão da nota fiscal da empresa e liberação dos recursos pelo FNDE, juntamente com a contrapartida do município.

Os boletins de medição devem conter as assinaturas do responsável técnico, pela fiscalização, responsável técnico pela execução das obras, representante legal da empresa, prefeito municipal e secretário municipal de obras.

A empresa contratada deverá manter na obra cópias de todos os projetos relativos à obra, diário de obras devidamente atualizado e um encarregado de obras conhecedor dos projetos, capaz de responder por quaisquer questionamentos relativos à execução das obras.

Grão Mogol/MG, 12 de julho de 2021.

Rodrigo Rocha Ribeiro
Engenheiro Civil – CREA/MG: 221.910/D.