

## Quadro de Composição do BDI

|             |                                              |
|-------------|----------------------------------------------|
| Proponente: | Prefeitura Municipal de Grão Mogol - MG      |
| Objeto:     | Ampliação Escola Municipal Teodomiro Andrade |

Selecione na célula abaixo o tipo de obra do empreendimento:

**Construção e Reforma de Edifícios**

|                                                                                                           |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 50,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 4,00%  |

| Itens                                                                                       | Siglas         | Preencher percentuais das parcelas do BDI | Situação intervalo admissível | 1º Quartil | Médio  | 3º Quartil |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------|------------|--------|------------|
| Administração Central                                                                       | AC             | 4,56%                                     | -                             | 3,00%      | 4,00%  | 5,50%      |
| Seguro e Garantia                                                                           | SG             | 0,80%                                     | -                             | 0,80%      | 0,80%  | 1,00%      |
| Risco                                                                                       | R              | 0,97%                                     | -                             | 0,97%      | 1,27%  | 1,27%      |
| Despesas Financeiras                                                                        | DF             | 0,59%                                     | -                             | 0,59%      | 1,23%  | 1,39%      |
| Lucro                                                                                       | L              | 6,16%                                     | -                             | 6,16%      | 7,40%  | 8,96%      |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                                  | CP             | 3,65%                                     | OK                            | 3,65%      | 3,65%  | 3,65%      |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                          | ISS            | 2,00%                                     | OK                            | 0,00%      | 2,50%  | 5,00%      |
| Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração) | CPRB           | 4,50%                                     | OK                            | 0,00%      | 2,00%  | 4,50%      |
| Fórmula de BDI adotado conforme Acórdão TCU                                                 | BDI PAD        | 20,35%                                    | OK                            | 20,34%     | 22,12% | 25,00%     |
| <b>BDI SINAPI DESONERADO (A ser aplicado na Planilha Orçamentária)</b>                      | <b>BDI DES</b> | <b>26,37%</b>                             | <b>OK</b>                     |            |        |            |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDIDES = \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 50%, com a respectiva alíquota de 4%.

Grão Mogol – MG, 10 de outubro de 2025.

Local e data

José Magno Sarmiento

CREA 32.278/D

Responsável Técnico

Diêgo Antonio Braga Fagundes

Responsável Tomador